



Дальневосточный Комсомольск

24 мая
2024 года
№ 42 (19004)
16 №

АКТЫ
РЕШЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ГЛАВА ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.05.2024 № 54-Р

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОДЕКС ЭТИКИ И СЛУЖЕБНОГО ПОВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ, УТВЕРЖДЕННЫЙ РАСПОРЯЖЕНИЕМ ГЛАВЫ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 15 ИЮЛЯ 2011 ГОДА № 157-Р

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Хабаровского края от 30 сентября 2009 года № 269 «О противодействии коррупции в Хабаровском крае», Законом Хабаровского края от 25 июля 2007 года № 131 «О муниципальной службе в Хабаровском крае»:

1. Внести изменения в Кодекс этики и служебного поведения муниципальных служащих города Комсомольска-на-Амуре, утвержденный распоряжением главы города Комсомольска-на-Амуре от 15 июля 2011 года № 157-р:

1) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, нарушение положений Кодекса влечет применение к муниципальному служащему мер юридической ответственности.»

2. Опубликовать распоряжение в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024 № 1021-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ, ВИДЫ КОТОРЫХ УСТАНОВЛЕНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, НА ЗЕМЛЯХ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 13 АПРЕЛЯ 2022 ГОДА № 671-ПА

В соответствии с постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 20 апреля 2021 года № 50 «Об утверждении Порядка подготовки муниципальных правовых актов главы города Комсомольска-на-Амуре и муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 31 марта 2021 года № 515-па «Об утверждении Порядка разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Комсомольска-на-Амуре», утвержденный постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 13 апреля 2022 года № 671-па:

1) подпункт 11) пункта 9 раздела II изложить в следующей редакции:

«11) Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе (Зарегистрировано в Минюсте России 1 июня 2022 года № 68695) официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 2 июня 2022 года».

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города Л. В. Багринцев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2024 № 1031-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 26 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА № 3240-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ Г. КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ И УСЛОВИЙ ПРИМЕНЕНИЯ ПОНИЖАЮЩЕГО КОЭФФИЦИЕНТА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, ПОНЕСШИМ ЗАТРАТЫ НА ИХ СТРОИТЕЛЬСТВО»

В соответствии с Уставом городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, структурой администрации города Комсомольска-на-Амуре, утвер-

жденной решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 26 декабря 2019 года № 155, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 26 декабря 2017 года № 3240-па «Об утверждении Порядка определения затрат на строительство объектов инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития на территории г. Комсомольска-на-Амуре и условий применения понижающего коэффициента для расчета арендной платы за земельные участки, предоставленные юридическим лицам, понесшим затраты на их строительство»:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Департамента экономического развития, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства, заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Контрольно-правового управления»;

2) в Порядке определения затрат на строительство объектов инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития на территории г. Комсомольска-на-Амуре и условия применения понижающего коэффициента для расчета арендной платы за земельные участки, предоставленные юридическим лицам, понесшим затраты на их строительство:

а) в пункте 2.5.6 слово «местный бюджет» заменить словами «бюджет города Комсомольска-на-Амуре».

3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы администрации города Л. В. Багринцев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2024 № 1036-ПА

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», постановлением главы города Комсомольска-на-Амуре от 14 мая 2009 года № 86 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории города Комсомольска-на-Амуре», руководствуясь Уставом городского округа города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Дзержинского, с восточной и южной стороны пр. Мира, с западной стороны пр. Октябрьский, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить срок подготовки документации по планировке территории — 3 квартал 2025 года.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края:

1) обеспечить проведение процедуры, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

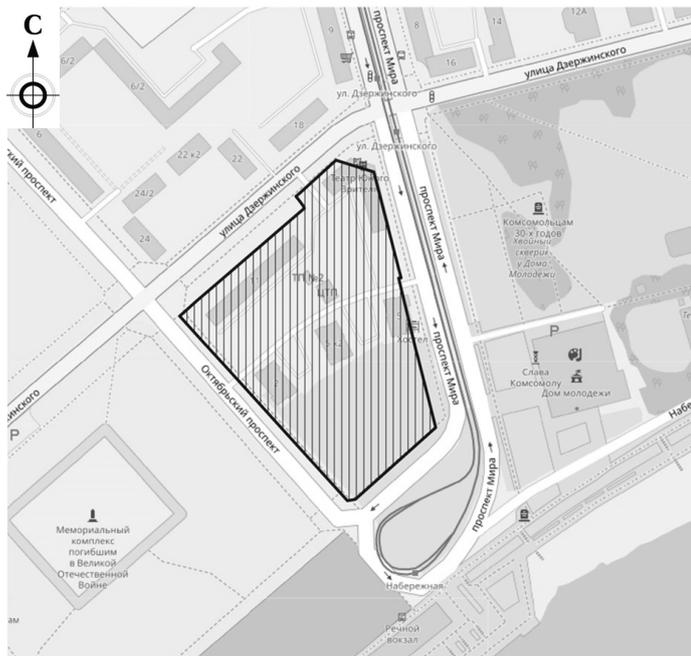
2) предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, принимать со дня опубликования постановления в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41, каб.107, в электронном виде — по адресу: uaig@kmscity.ru.

5. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства.

И.о. главы администрации города Л. В. Багринцев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17.05.2024 № 1036-па
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:



- территория, в отношении которой принято решение о подготовке документации по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Дзержинского, с восточной и южной стороны пр. Мира, с западной стороны пр. Октябрьский

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

 к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17.05.2024 № 1036-па
ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.

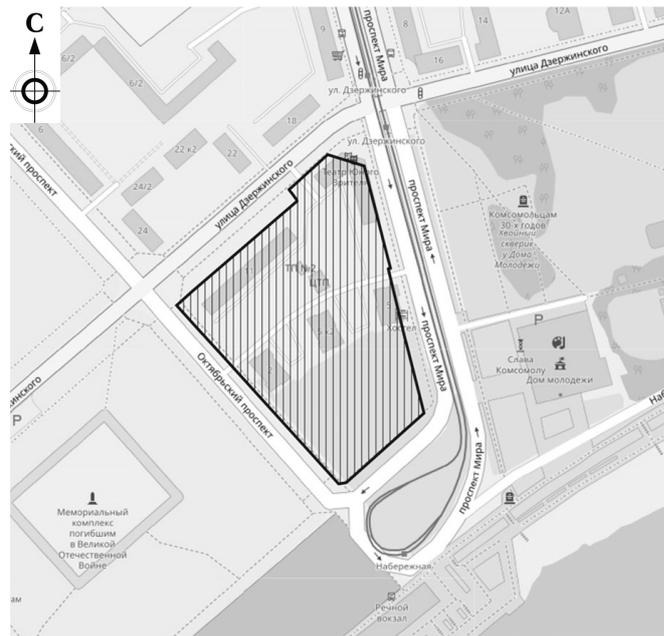
№	Содержание	Описание выполняемых работ и документации
1	Наименование работ	Изыскательские работы
2	Месторасположение (описание) территории для изыскательских работ. Сведения о площади территории изысканий.	территория, расположенная в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Дзержинского, с восточной и южной стороны пр. Мира, с западной стороны пр. Октябрьский, площадью 3,1 га
3	Виды изысканий	В соответствии с перечнем видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»: - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания.
4	Характер освоения территории	Формирование земельных участков под жилищное строительство
5	Этапы выполнения работ	Изыскания выполняются в один этап.
6	Сроки выдачи отчета	В соответствии с графиком выполнения работ по договору
7	Общие требования к инженерным изысканиям	Инженерные изыскания проводить в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20», СП 47.13330.2016, СП 438.1325800.2019, СП 317.1325800.2017, Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», действующими нормативными документами: СП 11-104-97 — для инженерно-геодезических изысканий; СП 11-105-97 — для инженерно-геологических изысканий; СП 11-103-97 — для инженерно-гидрометеорологических изысканий; СП 11-102-97 — для инженерно-экологических изысканий; ГКИНП (ГНТА)-03-010-02 «Инструкция по нивелированию I, II, III и IV классов». М.ЦНИИГАиК, 2003; Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99. — М.: ЦНИИГАиК, 199; Условные знаки для топографических планов масштаба 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. — М.: «Недра», 2004;

7	Общие требования к инженерным изысканиям	<p>ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах» и другими действующими нормативными актами (регламентами), устанавливающими требования к соответствующим видам изысканий.</p> <p>Для выполнения комплекса инженерных изысканий «Подрядчику» необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> -оформить в администрации города Комсомольска-на-Амуре разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной собственности или муниципальной собственности в соответствии с положениями Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27 ноября 2014 года № 1244; -составить программу работ инженерно-геодезических изысканий и согласовать с «Заказчиком». -при производстве работ учесть информацию о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, ранее установленные на участке работ в соответствии с законодательством Российской Федерации (в том числе предусмотренные в составе документов территориального планирования г. Комсомольска-на-Амуре, размещенные на официальном сайте органов местного самоуправления г. Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://www.kmscity.ru/activity/city/land-use/) — Главная страница/Деятельность/Градостроительство и земельные отношения.
7.1	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	<p>Масштаб 1:500, сечение рельефа горизонталями через 0,5 м; Система координат и высот:</p> <ul style="list-style-type: none"> -система координат местная, система высот: условная, принятая для г. Комсомольска-на-Амуре; -система координат МСК 27 зона 3 (используемая для ведения государственного кадастра недвижимости), система высот: условная, принятая для г. Комсомольска-на-Амуре. <p>При подготовительных работах учесть сбор данных о технических характеристиках подземных, наземных и надземных коммуникаций.</p> <p>При проведении полевых работ выполнить детальное обследование колодцев (камер), вводов, нивелирование инженерных сетей в колодцах (камерах).</p> <p>На топографический план нанести все существующие подземные, наземные и надземные коммуникации с указанием их технических характеристик и владельцев. Полноту съемки и правильность нанесения коммуникаций согласовать с владельцами пересекаемых коммуникаций.</p> <p>В состав технического отчета включить план-схемы материалов согласования местоположения и технических характеристик подземных, наземных и надземных коммуникаций (должны включать печати, подписи, фамилии и должности лиц, выдавших согласования).</p> <p>Выполнить топографический план территории изысканий (цифровую модель местности) на электронном и бумажном носителе с учетом требований к оформлению документации, указанных в п. 8 настоящего задания.</p> <p>Составить продольный профиль территории в масштабе: гориз. 1:5000, верт. 1:500. Схему построения профилей согласовать в составе программы производства работ с «Заказчиком»;</p> <p>Оформить дендрологический план с точной съемкой имеющихся на участке деревьев и кустарников, с указанием пород и диаметров стволов, инвентаризационную ведомость зеленых насаждений (деревья, кустарники поштучно), включая газоны.</p> <p>Инвентаризационную ведомость зеленых насаждений согласовать с Управлением дорожной деятельности и внешнего благоустройства администрации города Комсомольска-на-Амуре.</p> <p>Дополнительно к объектам, перечисленным в СП 317.1325800.2017 (приложение А), инженерно-топографические планы должны содержать границы зон с особыми условиями использования территорий, установленных в соответствии с положениями действующего законодательства РФ (в т.ч. включенные в состав документов территориального планирования г. Комсомольска-на-Амуре)</p> <p>Формирование цифровой модели местности (ЦММ) не предусмотрено настоящим заданием;</p>
7.2	Требования к инженерно-геологическим изысканиям	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполнить инженерно-геологические изыскания на территории с целью изучения геологического строения, гидрогеологических условий, а также исследования состава, состояния свойств грунтов. Приложить паспорта испытания грунтов. 2. Определить объемы инженерно-геологических изысканий, разработать схему проходки инженерно-геологических выработок (расположения скважин) с их опробованием. Разработанную схему согласовать в составе программы производства работ с «Заказчиком»; 3. Выполнить инженерно-геофизические и гидрогеологические исследования, которые должны обеспечить определение геологического строения, литологического состава, физико-механических и агрессивных свойств грунтов (к бетонным и стальным конструкциям, свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля), гидрогеологических условий, химического состава и степени агрессивности грунтовых (поверхностных — при наличии) вод, выявление неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений. 4. В состав технического отчета включить результаты соответствующих (обновляющих) лабораторных исследований физико-механических и агрессивных свойств грунтов (к бетонным и стальным конструкциям, свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля), химический анализ подземных (и поверхностных — при наличии) вод.



7.2	Требования к инженерно-геологическим изысканиям	<p>5. В состав технического отчета включить результаты определения сейсмичности района изысканий на основе карт СНИП II-7-81*, СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНИП II-7-81*, СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНИП II-7-81*».</p> <p>6. В составе технического отчета представить фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту отбора).</p> <p>Инженерно-геологические изыскания выполнять с учетом требований СП 438.1325800.2019, СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНИП II-7-81*, СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНИП II-7-81*»</p>
7.3	Требования к инженерно-экологическим изысканиям	<p>Выполнить эколого-геологические исследования;</p> <p>Выполнить сбор, обработку и анализ опубликованных и фондовых материалов и данных о состоянии окружающей природной среды и экологических ограничениях природопользования. Исследование и оценка физических воздействий;</p> <p>Выполнить геоэкологическое опробование, лабораторные химико-аналитические исследования отобранных проб и оценку загрязненности атмосферного воздуха, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод;</p> <p>Выполнить камеральную обработку материалов и составление отчета. Состав и содержание технического отчета должно соответствовать требованиям СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016, СП 438.1325800.2019</p>
7.4	Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	<p>Выполнить гидрометеорологические исследования;</p> <p>Сбор и анализ материалов ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий и исследований, сбор дополнительных материалов по территории строительства;</p> <p>Рекогносцировочное обследование близ расположенных водных объектов к территории строительства с проведением специальных работ и исследований (для участков со сложными гидрологическими условиями);</p> <p>Выполнить камеральную обработку материалов и составление отчета. Состав и содержание технического отчета должно соответствовать требованиям СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016, СП 438.1325800.2019</p>
8	Требования к оформлению документации	<p>«Подрядчик» по окончании выполнения работ передает «Заказчику», акты выполненных работ, счет-фактуры (для плательщиков НДС), технические отчеты по инженерным изысканиям в 3-х экземплярах на бумажном носителе в переплетенном виде (жесткий переплет) и 2 экземпляра в электронном виде (на USB flash носителе или CD диске) в форматах, предусмотренных Правилам представления материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, ..., », утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 г. № 485. Технические отчеты на электронном носителе формируются отдельно на каждый вид изысканий:</p> <p>а) в форматах *doc *docx, *txt *rtf, *xls, *xlsx и *odf для текстовых материалов,</p> <p>б) в форматах *tif, *jpeg и *pdf для растровых моделей,</p> <p>в) в обменных форматах *gml и *shp для векторных (графических материалов). В случае невозможности представления данных в указанных форматах, могут быть использованы обменные форматы *mif/mid, *dxf/dwg, *sxf (совместно с файлами описания *rsc);</p> <p>- с распределением всех подлежащих отображению объектов по соответствующим тематическим слоям;</p> <p>- с привязкой к системам координат, используемым для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК 27 зона 3). При этом материал на каждый вид планов (карт, схем) в формате *mid/mif создается отдельно (без рабочих наборов) для создания возможности конвертирования материалов в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>Состав, структура и название документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p> <p>«Заказчик» в течение 5 рабочих дней с момента получения от «Подрядчика» технических отчетов по выполненным инженерным изысканиям, направляет технические отчеты по инженерным изысканиям (1 экз. в электронном виде на USB flash носителе или CD диске) в администрацию города Комсомольска-на-Амуре для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Хабаровского края. При этом, в соответствии с Требованиями к технологиям, программным, лингвистическим, правовым, организационным и техническим средствам обеспечения ведения информационной системы, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.03.2020 N279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:</p> <p>- При направлении сведений, документов, материалов для размещения в информационной системе в виде файлов такие файлы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью «Подрядчика» «Заказчика». При передаче сведений, документов, материалов в виде пакета такой пакет должен быть в формате zip-файла и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью «Заказчика».</p> <p>- Ответственность за достоверность направляемых для размещения в информационной системе сведений, документов, материалов несут лица («Подрядчик»/«Заказчик»), направившие такие сведения, документы, материалы.</p>

ПРИЛОЖЕНИЕ
к техническому заданию на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- территория, в отношении которой принято решение о подготовке документации по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в Центральном округе города Комсомольска-на-Амуре, ограниченной с северной стороны ул. Дзержинского, с восточной и южной стороны пр. Мира, с западной стороны пр. Октябрьский

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2024 № 1044-ПА
**О ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ СОВЕТА МИНИСТРОВ РСФСР
ОТ 13 ФЕВРАЛЯ 1987 ГОДА № 55**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Хабаровского края от 7 апреля 2023 года № 391 «О регулировании отдельных вопросов градостроительной деятельности в Хабаровском крае», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24 сентября 2007 года № 62-па «О составе, порядке подготовки генерального плана городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре», внесения в него изменений, а также составе, порядке подготовки планов реализации генерального плана городского округа «Город Комсомольск-на-Амуре», администрация города Комсомольска-на-Амуре:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план города Комсомольска-на-Амуре, утвержденный постановлением Совета Министров РСФСР от 13 февраля 1987 года № 55 (далее — Генеральный план) в части:
 - 1) отображения объектов федерального значения — магистральных газопроводов в границах городского округа город Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края (далее — магистральный газопровод);
 - 2) изменения категории земель в границах зоны минимальных расстояний до магистральных газопроводов;
 - 3) изменения функциональных зон в границах зоны минимальных расстояний до магистрального газопровода;
 - 4) внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границе населенного пункта.
2. Утвердить состав рабочей группы по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план (далее — Рабочая группа) согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Рабочей группе в срок до 1 ноября 2024 года обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план в части, указанной в пункте 1 настоящего постановления.
3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края в течение 15 календарных дней со дня истечения срока, установленного пунктом 3 настоящего постановления, представить главе города Комсомольска-на-Амуре заключение и проект внесения изменений в Генеральный план для принятия решения о направлении его на доработку, либо о назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план.
4. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководителя Управления архитектуры и градостроительства.



ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 20.05.2024 № 1044-па

СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Председатель рабочей группы:	
Запорожский Сергей Александрович	- заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре — руководитель Управления архитектуры и градостроительства
Заместитель председателя рабочей группы:	
Дацко Дмитрий Константинович	- заместитель руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Члены рабочей группы:	
Аверина Екатерина Олеговна	- начальник отдела планировки и застройки города Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Воробьев Константин Геннадьевич	- начальник архитектурно-строительного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Горлов Алексей Алексеевич	- начальник отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Корянова Любовь Александровна	- начальник земельного отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Тарасов Владимир Олегович	- начальник отдела по энергообеспечению, топливу и инженерным сетям Управления жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
Секретарь рабочей группы:	
Друганкина Виктория Вячеславовна	- заместитель начальника отдела планировки и застройки города Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края или лицо, ее замещающее

При необходимости к участию в деятельности Рабочей группы привлекать других специалистов администрации города Комсомольска-на-Амуре, организаций и учреждений.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2024 № 1046-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ОТ 19 ИЮНЯ 2013 ГОДА № 1896-ПА «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ЯРМАРОК НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ»

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 18 июня 2010 года № 153-пр «Об утверждении Порядка организации на территории Хабаровского края ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», администрация города Комсомольска-на-Амуре

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение 1 к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 19 июня 2013 года № 1896-па «Об организации ярмарок на территории города Комсомольска-на-Амуре»:

1) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту экономического развития администрации города Комсомольска-на-Амуре в течение трех рабочих дней со дня принятия постановления направить копию настоящего постановления в Министерство промышленности и торговли Хабаровского края.

3. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города **А. В. Жорник**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 20.05.2024 № 1046-па

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации города Комсомольска-на-Амуре от 19.06.2013 № 1896-па

п/п	Место расположения ярмарки	Тип ярмарки	Сроки проведения	Режим работы и ассортимент	Кол-во торговых мест	Организатор ярмарки	Администратор ярмарки
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Площадь Володарского	Сезонная специализированная	С 25 апреля по 15 июля	С 7 до 18 час. Рассадка, саженцы, семена, дачные и огородные принадлежности, удобрения, сельскохозяйственная продукция	100	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
2.	Площадка ул. Юбилейная, 2-4	Сезонная специализированная	С 03 января по 31 декабря	С 8 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция, елки	26	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»

3.	Пр. Октябрьский, 34	Сезонная специализированная	Июнь — сентябрь	С 8 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	20	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
4.	Ул. Ленина, 81	Сезонная специализированная	Июнь — сентябрь	С 8 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	10	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
5.	Ул. Вокзальная, 79	Сезонная специализированная	Июнь — сентябрь	С 8 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	10	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
6.	Площадка ул. Гамарника, 20	Сезонная специализированная	Июнь — сентябрь	С 9 до 18 час. Сельскохозяйственная продукция	10	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
7.	Пересечение Копылова — Уральская	Универсальная	С 03 января по 31 декабря	С 7 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция, продовольственные и непродовольственные товары	20	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	Фонд развития г. Комсомольска-на-Амуре
8.	Ул. Вокзальная, южнее мкд № 78	Сезонная специализированная	Июль — сентябрь	С 8 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	8	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
9.	Ул. Лазо, западнее мкд № 80	Сезонная специализированная	Июль — сентябрь	С 8 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	10	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
10.	Площадка в районе ярмарки «Северная», западнее пешеходной дорожки	Сезонная специализированная	С 03 января по 31 декабря	С 9 до 18 час. Изделия из шерсти овец и коз (код ОКПО 983914, 983154, 983724, 983715, 983714)	28	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
11.	Площадка южнее МКД № 47 по ул. Орехова на участке, прилегающем с восточной стороны к территории ярмарки	Сезонная специализированная	С 03 января по 31 декабря	С 7 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	40	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	Фонд развития г. Комсомольска-на-Амуре
12.	Площадка, расположенная в районе киосков по ул. Орджикидзе, западнее МКД № 13 по пр. Мира	Сезонная специализированная	Июнь — октябрь	С 8 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	10	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
13.	Площадка ул. Дикопольцева, западнее пересечения с ул. Вокзальной	Сезонная специализированная	С 03 января по 31 декабря	С 8 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	10	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
14.	Площадка на въезде кладбища «Старт»	Сезонная специализированная	С 15 апреля по 31 октября	С 9 до 18 час. Живые, искусственные цветы, ритуальная продукция	20	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
15.	Ул. Комсомольская, между домами № 61–63	Сезонная специализированная	С 3 января по 31 декабря	С 9 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция	30	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
16.	Территория прилегающая к МУК «Драматический театр» на земельном участке с кадастровым номером 27:22:0031403:171	Универсальная	С 01 декабря по 15 ноября	С 9 до 22 час. Продовольственные и непродовольственные товары	55	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	Фонд развития г. Комсомольска-на-Амуре
17.	Пересечение Комсомольского шоссе и ул. Амурской	Универсальная	С 03 января по 31 декабря	С 7 до 20 час. Сельскохозяйственная продукция, продовольственные и непродовольственные товары	20	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	Фонд развития г. Комсомольска-на-Амуре
18.	Пересечение ул. Вокзальной с пр. Мира	Универсальная	3 января — 31 декабря	С 9 до 21 час. Промышленные, продовольственные и сельскохозяйственные товары	20	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	Фонд развития г. Комсомольска-на-Амуре



19.	Ул. Советская, 26	Универсальная	3 января—31 декабря	С 9 до 20 час. Промышленные, продовольственные и сельскохозяйственные товары	40	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	Фонд развития г. Комсомольска-на-Амуре
20.	Пересечение пр. Ленина—пр. Мира	Универсальная	3 января—31 декабря	С 9 до 20 час. Промышленные, продовольственные и сельскохозяйственные товары	20	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	Фонд развития г. Комсомольска-на-Амуре
21.	Ярмарка «Конфетти»: -ул. Ленина, между домами 30—32; -ул. Ленина, между домами 40—44; -ул. Димитрова в районе Территориального консультативно-диагностического центра; -пр. Мира район домов 25—33; -пересечение ул. Пирогова—ул. Вокзальная; -пересечение ул. Краснофлотская—ул. Путейская; -Орловское шоссе; -пересечение ул. Красногвардейская -пр. Мира; -пересечение ул. Дикопольцева—ул. Вокзальная	Универсальная	С 3 января по 31 декабря	С 8 до 20 час. Продовольственные, непродовольственные и сельскохозяйственные товары	45	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
22.	На территории в районе МКД по пр. Ленина, д. 14, северо-восточнее пл. Металлургов, ограниченной пр. Ленина и пр. Мира	Универсальная	С 3 января по 31 декабря	С 9 до 22 час. Продовольственные и непродовольственные товары, сельскохозяйственная продукция	83	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	АО «РУМА»
23.	Ярмарка «Яблоневый Сад» Аллея между площадью Драматического театра и ул. Дзержинского	Универсальная	С 1 декабря по 15 ноября	С 10 до 22 час. Продовольственные и непродовольственные товары, услуги аттракционов	50	Администрация города Комсомольска-на-Амуре	Фонд развития г. Комсомольска-на-Амуре

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2024 № 1047-ПА

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0040201:9

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 28 мая 2012 года № 1625-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Плехова А. В. от 11 апреля 2024 года № i-17398923048, результатов публичных слушаний от 2 мая 2024 года, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка по результатам публичных слушаний от 15 мая 2024 года № 1-12/5351, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040201:9, расположенного в г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Машинная, д. 34, с видом разрешенного использования «Строительная промышленность», в части уменьшения площади застройки планируемого объекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства с 10% до 4%.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2024 № 1064-ПА

ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0040506:44, ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 27:22:0040506:86

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы от 6 ноября 2019 года № 114 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре», постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 29 мая 2012 года № 1645-па «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории города Комсомольска-на-Амуре», на основании заявления Орловой И. А. от 17 апреля 2024 года № i-17485865620, результатов публичных слушаний от 16 мая 2024 года, рекомендаций об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования по результатам публичных слушаний от 20 мая 2024 года № 1-12/5519, администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (4.7) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040506:44, объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0040506:86, расположенных в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Советская, 2/2 на основании отсутствия сведений о соблюдении требований технических регламентов, санитарных, экологических, противопожарных норм.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города А. В. Жорник

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2024 № 1066-ПА

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ДНЯ ЗАЩИТЫ ДЕТЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ В 2024 ГОДУ

В целях обеспечения подготовки и проведения на территории города Комсомольска-на-Амуре мероприятий, посвященных празднованию Международного Дня защиты детей администрация города Комсомольска-на-Амуре **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по подготовке и проведению Дня защиты детей на территории города Комсомольска-на-Амуре в 2024 году.

2. Опубликовать постановление в газете «Дальневосточный Комсомольск» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Комсомольска-на-Амуре Овсейко Т. Г.

Глава города А. В. Жорник

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Комсомольска-на-Амуре от 21.05.2024 № 1066-па

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ДНЯ ЗАЩИТЫ ДЕТЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ В 2024 ГОДУ

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Праздничная концертная программа «Праздник детства» в Муниципальном образовательном учреждении дополнительного образования Дворце творчества детей и молодежи (далее — МОУ Дворец творчества детей и молодежи)	1 июня 17.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
2	Концертная программа «Все краски детства» для детей с особыми возможностями здоровья и инвалидностью в МОУ ДО Дворец творчества детей и молодежи, пр. Интернациональный, 1, зрительный зал	30 мая 15.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
3	Мастер-класс аппликация «Мороженое в сахарном рожке» из цветной бумаги на базе муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва № 1» (стадион «Строитель» ул. Пионерская, 72/2)	30 мая с 10.30—12.00	Управление по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края
4	Занимательная программа для многодетных семей работников филиала ПАО «ОАК» КнААЗ им. Ю.А. Гагарина	1 июня 12.00	Некоммерческое учреждение культуры «Дом культуры авиастроителей»
5	Развлекательная программа для детей в парке культуры и отдыха имени Ю. А. Гагарина	1 июня 14.00	Некоммерческое учреждение культуры «Дом культуры авиастроителей»
6	Праздничная программа для детей на территории производственного центра ПАО «Яковлев»	1 июня 15.00	Некоммерческое учреждение культуры «Дом культуры авиастроителей»
7	Праздничные открытия первой смены в лагерях с дневным пребыванием детей «Лето — это дружба и веселье», конкурсы рисунков, флешмобы, викторины, развлекательные программы	3 июня с 10.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края



8	Семейный шашечный турнир в МОУ ДО Дворец творчества детей и молодежи, ул. Советская 8	1 июня 15.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	27	Викторина «Вот и лето наступило!» в летнем читальном зале муниципального учреждения культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского, ул. Сидоренко 1 корпус 2	1 июня 18.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
9	Конкурс рисунков на асфальте «Пусть всегда будет солнце» в МОУ ДО Дворец творчества детей и молодежи, ул. Советская 8	1 июня 12.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	28	Литературно-игровая программа «Остров книголюбов» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека № 4, ул. Советская 29)	30 мая 10:00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
10	Конкурсно-игровая программа «Активное детство» в МОУ ДО Дворец творчества детей и молодежи, ул. Советская 8	1 июня 13.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	29	Праздник «Какого цвета лето?» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека имени Г.Н. Хлебникова, Магистральное шоссе, 17 корпус 2)	31 мая 10.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
11	Ярмарка детских работ «Умелые ручки» в МОУ ДО Дворец творчества детей и молодежи, ул. Советская 8	1 июня 12.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	30	Конкурс рисунков на асфальте «Мы рисуем лето» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека имени Г.Н. Хлебникова, Магистральное шоссе, 17 корпус 2)	1 июня 12.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
12	Площадка «Кванторёнок», посвященная Дню защиты детей в Муниципальном бюджетном образовательном учреждении дополнительного образования «Детский технопарк «Кванториум» далее — МБОУ ДО Кванториум, ул. Краснофлотская, 22/2	01 июня с 09.00–13.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	31	Акция «Библиотека под открытым небом» ко «Дню защиты детей» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека № 7 микрорайон Дружба, общежитие № 4)	30 мая, 1 июня с 12.00–17.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
13	Праздничная площадка «Удивительный Кванториум», посвященная Дню защиты детей, МБОУ ДО Кванториум, ул. Пионерская, 15	01 июня с 11.00–14.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	32	Утренник «Добрый праздник встречайте — лето вы начинайте» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека № 8, проспект Ленина 28)	30 мая 11–00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
14	Туристическая полоса «Квантур» МБОУ ДО Кванториум, ул. Пионерская, 15	01 июня с 12.00–14.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	33	Викторина «Обожаемые сказки слаще ягоды лобой» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека № 8, проспект Ленина 28)	2 июня 12–00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
15	Образовательная площадка «Занимательные Квантошахматы» МБОУ ДО Кванториум, ул. Пионерская, 15	01 июня с 11.00–14.00	Управление образования администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	34	Театрализованная игровая программа: «На всех парусах в лето!» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека № 11, улица Культурная 18)	31 мая в 11–00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
16	Творческий концерт в поддержку проекта «Мы сможем жить сами» на базе Краевого государственного автономного учреждения Дома молодежи, Мира 2	01 июня с 14.00–16.00	отдел по молодежной политике Управления по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре	35	Развлечение с приключением «Путешествие в королевство Детства» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека имени А. Ф. Краснова, бульвар Юности 2)	3 июня в 12.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
17	Игровой актив «Лето. Солнце. 100 фантазий» от Муниципального образовательного учреждения Центра дополнительного образования «Дземги» на базе парка культуры и отдыха имени Ю. А. Гагарина	01 июня с 11.00–13.00	отдел по молодежной политике Управления по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации города Комсомольска-на-Амуре	36	Театрализованная игровая программа «Счастье, солнце, дружба — вот, что детям нужно!» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека имени А. Ф. Краснова, бульвар Юности 2)	31 мая в 12.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
18	Мероприятие «Мир профессий» в муниципальном учреждении культуры «Городской краеведческий музей» Кирова, 27 (далее — МУК Краеведческий музей)	2 июня с 14.00–16.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре	37	Игровая программа на территории возле библиотеки «В день защиты всех детей, соберём вокруг друзей» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека № 15, Калинина 24)	30 мая 10.30	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
19	Вечернее мероприятие «Зооумерки» в муниципальном автономном учреждении культуры «Зоологический центр «Питон» Орджоникидзе 9/2	1 июня с 17.00–21.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре	38	Конкурс рисунков на асфальте «Мир глазами детей» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека № 15, Калинина 24)	31 мая 12.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
20	Театрализованная, концертно-развлекательная программа «Космическое путешествие Алисы Селезневой» для пришкольных лагерей Ленинского округа в муниципальном учреждении культуры Дворец культуры «Алмаз», ул. Культурная 18	3 июня с 11.00–12.20	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре	39	Праздничная программа «Путешествие в страну Сенсоримум» в муниципальном учреждении культуры городская централизованная библиотека имени М. Горького, проспект Мира, 19	31 мая в 15.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
21	Квест «Ключи от лета» в муниципальном учреждении культуры «Музей изобразительных искусств», пр. Мира, 16	31 мая в 11:00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре	40	Конкурс творческих работ «Путешествие в Мультипти» в муниципальном учреждении культуры городская централизованная библиотека имени М. Горького, проспект Мира, 19	15 мая — 1 июня	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
22	Музыкально-игровая программа «Здравствуй, лето!» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского (библиотека № 1, ул. Ленина, 79, корпус 2)	1 июня 12.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре	41	МегаМультиФестиваль в муниципальном учреждении культуры городская централизованная библиотека имени М. Горького, проспект Мира, 19	03–07 июня	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре
23	Познавательно-игровая программа «Мангбо талунгу» в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского, ул. Сидоренко 1 корпус 2	30 мая, 3, 4, 5 июня 10.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре				
24	Мастер-класс открытка «Три кота» из картона и цветной бумаги в муниципальном учреждении культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского, ул. Сидоренко 1 корпус 2	1 июня 15.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре				
25	Викторина «Играем — не скучаем» в летнем читальном зале муниципального учреждения культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского, ул. Сидоренко 1 корпус 2	1 июня 16.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре				
26	Мастер-классы «Аппликация «Мороженое в сахарном рожке» из цветной бумаги», поделка из соленого теста «Овечки на лугу» в летнем читальном зале муниципального учреждения культуры «Городская централизованная библиотека имени Н. Островского, ул. Сидоренко 1 корпус 2	1 июня 17.00	отдел культуры администрации города Комсомольска-на-Амуре				

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Комсомольска-на-Амуре извещает о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» о возможном установлении публичного сервитута с целью, предусмотренной пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, размещения (эксплуатации) сетей газоснабжения — «Распределительный газопровод природного газа в границах пр. Интернациональный, пр. Первостроителей в г. Комсомольск-на-Амуре», необходимого для организации газоснабжения населения.

Публичный сервитут общей площадью 5295 кв.м. испрашивается в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 27:22:0030406, 27:22:0030410, 27:22:0030407 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 1) 27:22:0030410:67 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Интернациональный, земельный участок 8;
- 2) 27:22:0030410:25 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре,



- по ул. Молодогвардейской, между жилыми домами № 15 и № 15/5 по пр. Первостроителей;
- 3) 27:22:0030410:70 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Интернациональный, земельный участок 6/2;
 - 4) 27:22:0030410:38 входящий в состав Единого землепользования с кадастровым номером 27:22:0000000:79 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;
 - 5) 27:22:0030410:11 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, земельный участок 15/5;
 - 6) 27:22:0030410:35 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт. Первостроителей, д. 15;
 - 7) 27:22:0030410:44, 27:22:0030410:45 входящие в состав Единого землепользования с кадастровым номером 27:22:0030410:11 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, земельный участок 15;
 - 8) 27:22:0030410:7 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Интернациональный, земельный участок;
 - 9) 27:22:0030410:8 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Интернациональный, земельный участок 4;
 - 10) 27:22:0030410:66 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Интернациональный, земельный участок 2;
 - 11) 27:22:0030410:24 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт. Первостроителей, во дворе жилого дома № 15/4;
 - 12) 27:22:0030410:15 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, земельный участок 15/4;
 - 13) 27:22:0030410:13 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Интернациональный, земельный участок 2/2;
 - 14) 27:22:0030410:9 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, земельный участок 15/2;
 - 15) 27:22:0030410:10 имеющего местоположение: Российская Федерация, Хабаровский край, городской округ город Комсомольск-на-Амуре, город Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, земельный участок 15/3;
 - 16) 27:22:0030410:27 входящий в состав Единого землепользования с кадастровым номером 27:22:0030410:4 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в Центральном округе города во дворе жилого дома № 15 корпус 3 по пр. Первостроителей;
 - 17) 27:22:0030410:23 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Первостроителей, во дворе жилого дома № 15;
 - 18) 27:22:0030410:2 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Первостроителей, д. 15;
 - 19) 27:22:0000000:6018 имеющего местоположение: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Первостроителей.

Заинтересованные лица, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 15 дней со дня размещения настоящего сообщения на официальном сайте администрации города Комсомольска-на-Амуре в сети Интернет <https://www.kmscity.ru>.

Для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описанием местоположения границ публичного сервитута обращаться по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 41 каб. 318, вт-чт: с 14:30 до 17:00, ср: с 10:00 до 13:00, тел. 8(4217) 52 28 32.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к сообщению о возможном установлении публичного сервитута

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Публичный сервитут газопровода природного газа в границах пр. Интернациональный, пр. Первостроителей
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре
2	Площадь +/- величина погрешности определения площади (Р±/Δ - Дельта Р)	5295 кв.м ± 15 кв.м



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГУБЕРНАТОРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ ПО РАБОТЕ С ОБРАЩЕНИЯМИ
ГРАЖДАН, ОРГАНИЗАЦИЙ И КОНТРОЛЮ ПОРУЧЕНИЙ

ИНФОРМИРУЕТ

о работе выездной приемной граждан
Губернатора и Правительства Хабаровского края
в г. Комсомольске-на-Амуре

grazhdane.khabkrai.ru

(4212) 40-21-31

@grazhdanekhv

31 мая 2024 года с 10.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 13 будет работать приемная граждан Губернатора и Правительства Хабаровского края.

В этот день жители г. Комсомольска-на-Амуре в режиме видеоконференцсвязи, аудиосвязи смогут обратиться лично по компетенции поставленных вопросов в Прокуратуру Хабаровского края, Главное управление МЧС России по Хабаровскому краю, Государственную инспекцию труда в Хабаровском крае, Управление Федеральной службы исполнения наказаний по Хабаровскому краю, Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области, УМВД России по Хабаровскому краю, Военный комиссариат по Хабаровскому краю, Отделение Фонда пенсионного и социального страхования России по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестра) по Хабаровскому краю, Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Хабаровскому краю, Амурское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, Хабаровский краевой фонд обязательного медицинского страхования, Управление Федеральной налоговой службы по Хабаровскому краю, Комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав, во все исполнительные органы Хабаровского края, в администрацию городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре".

Личный прием проводится по предварительной записи. Допуск посетителей в здание администрации городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" будет осуществляться при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Для записи на прием необходимо обращаться в администрацию городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре" по телефону: (4217) 54-10-31, ежедневно с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов, в пятницу с 10.00 до 13.00, кроме выходных и праздничных дней.

При возникновении вопросов по работе приемной граждан Губернатора и Правительства Хабаровского края необходимо обращаться в главное управление Губернатора и Правительства Хабаровского края по работе с обращениями граждан, организаций и контролю поручений по телефону: (4212) 40-21-31.

Администрация города Комсомольска-на-Амуре информирует граждан о праве подать заявление о намерениях участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Карьерная (строительный номер 37), площадью 1000 кв.м.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, в течение тридцати дней со дня опубликования в газете «Дальневосточный Комсомольск» вправе подать заявление на имя главы города Комсомольска-на-Амуре о намерениях участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

а) лично или по почте по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 13 каб. 114 (администрация города Комсомольска-на-Амуре);

б) через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» — на электронную почту: kanc@kmscity.ru

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: ул. Кирова, 41, каб. 320 в часы приема граждан (пн. 14:00–17:45, вт., чт. 09:00–12:45).

Администрация города Комсомольска-на-Амуре информирует граждан о праве подать заявление о намерениях участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Карьерная (строительный номер 29), площадью 1000 кв.м.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, в течение тридцати дней со дня опубликования в газете «Дальневосточный Комсомольск» вправе подать заявление на имя главы города Комсомольска-на-Амуре о намерениях участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

а) лично или по почте по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 13 каб. 114 (администрация города Комсомольска-на-Амуре);

б) через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» — на электронную почту: kanc@kmscity.ru

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: ул. Кирова, 41, каб. 320 в часы приема граждан (пн. 14:00–17:45, вт., чт. 09:00–12:45).

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
1. Объект публичных слушаний:

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером 27:22:0011201:1479, расположенного в г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Павловского, с видом разрешенного использования «Склады, хранение автотранспорта», в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м, по северной границе земельного участка.

Информационные материалы:

- постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 17 мая 2024 года № 1037-па;
 - схема расположения земельного участка;
 - градостроительный регламент территориальной зоны размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения (ПК-1)

2. Порядок и срок проведения публичных слушаний:

Публичные слушания в форме собрания участников публичных слушаний состоятся 6 июня 2024 года в 17 часов 30 минут в малом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Интернациональный, 10/2.

Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории города Комсомольска-на-Амуре утвержден решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы 6 ноября 2019 года № 114.

3. Экспозиция по объекту публичных слушаний:

Экспозиция проекта производится в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, расположенном по адресу: 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, каб. 219. График посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 ч. до 18.00 ч., пятница: с 9.00 до 13.00, перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные — суббота, воскресенье.

Срок проведения экспозиции проекта: со дня размещения проекта на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в газете «Дальневосточный Комсомольск».

4. Участники публичных слушаний:

1) правообладатели находящихся в границах территориальной зоны ПК-1, в границах которой расположены земельные участки и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

2) правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

3) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации проекта.

5. Порядок внесения предложений и замечаний:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта со дня оповещения жителей города Комсомольска-на-Амуре до дня проведения собрания:

- в письменной форме на бумажном носителе — в канцелярии Управления архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре по адресу: индекс 681000, Хабаровский край, город Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, д. 41, 1 этаж, кабинет 107, часы приема: ежедневно с понедельника по четверг с 09-00 до 18-00 часов, пятница с 09-00 до 13-00 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов);

- в электронной форме — по адресу uaig@kmscity.ru;
 - посредством записи, прошедших идентификацию участников публичных слушаний, в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6. Место размещения проекта:

<https://www.kmscity.ru/activity/society/public-hearings/>.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ОТ 16 МАЯ 2024 ГОДА**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (4.7) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040506:44, объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0040506:86, расположенных в г. Комсомольске-на-Амуре, ул. Советская, 2/2.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление администрации города Комсомольска-на-Амуре от 24 апреля 2024 года № 860-па «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040506:44, объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0040506:86».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация города Комсомольска-на-Амуре. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки города Комсомольска-на-Амуре.

Протокол публичных слушаний: № 28 от 16 мая 2024 года.

Сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний: в газете «Дальневосточный Комсомольск» № 36 от 3 мая 2024 года, на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 3 мая 2024 года, на информационных стендах около здания администрации города Комсомольска-на-Амуре, административных зданий, расположенных по ул. Калинина, 6 и пр. Интернациональный, 10/2.

Публичные слушания проведены: 16 мая 2024 года в 17 часов 30 минут в большом зале административного здания, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, 6.

Количество участников публичных слушаний: 0.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и по-

стоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: отсутствуют.

Предложения и замечания органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний: направить главе города рекомендации по результатам публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

- по результатам публичных слушаний составлен протокол;

- протокол публичных слушаний, настоящее заключение и рекомендации Комиссии будут направлены главе города для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения;

публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:22:0040506:44, объекта капитального строительства с кадастровым номером 27:22:0040506:86, считать состоявшимися.

Администрация города Комсомольска-на-Амуре информирует граждан

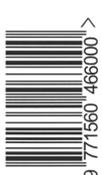
о праве подать заявление о намерениях участвовать в аукционе по продаже земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства, расположенного по местоположению: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в Центральном округе, в районе жилой застройки «Хапсоль-2», (строительный номер 529), площадью 1000 кв.м.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок, в течение тридцати дней со дня опубликования в газете «Дальневосточный Комсомольск» вправе подать заявление на имя главы города Комсомольска-на-Амуре о намерениях участвовать в аукционе в аукционе по продаже земельного участка:

а) лично или по почте по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, д. 13 каб. 114 (администрация города Комсомольска-на-Амуре);

б) через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» — на электронную почту: kanc@kmscity.ru

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края по адресу: ул. Кирова, 41, каб. 320 в часы приема граждан (пн. 14:00–17:45, вт., чт. 09:00–12:45).



Учредители (соучредители): Администрация г. Комсомольска-на-Амуре. Адрес: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13; Комитет по информационной политике и массовым коммуникациям Правительства Хабаровского края. Адрес: г. Хабаровск, ул. Пушкина, 23.
 Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Дальневосточному федеральному округу 11.03.2019 г.
Регистрационный номер: ПИ-№ ТУ27-00691

Директор — А.А. Мельников. Главный редактор — Е.Е. Моисеев.
 Ответственный секретарь — Т. Кочемасова. Корреспонденты: Е. Сидоров, Е. Шитягина. Компьютерная верстка — Я. Напасников. Контактные телефоны: 54-30-37, 54-54-50. WhatsApp +7-968-170-27-05. Адрес редакции, издательства: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Кирова, 31. Часы работы: с 9⁰⁰ до 17⁰⁰, перерыв — с 13⁰⁰ до 14⁰⁰. Ответственность за достоверность информации несёт автор, за содержание рекламных объявлений — рекламодатель. В газете могут быть опубликованы материалы, не предназначенные для лиц, не достигших шестнадцатилетнего возраста (16+).

Газета отпечатана в МУП «Редакция газеты «Дальневосточный Комсомольск». Сдано в печать 24.05.2024 г. — 10⁰⁰. По графику — 10⁰⁰. № 42.
 Объём 2 п.л. Тираж 300 экз.
 Подписной индекс: официальный выпуск — 54530, информационный выпуск — 54534. Газета распространяется в городе Комсомольске-на-Амуре и Комсомольском районе.
 E-mail: gazeta@dvkomsomolsk.ru